

D. Dokumentace objektů

D.1 Dokumentace stavebního objektu SO.02 Zpevněné plochy SO.02 Zpevněné plochy a parkoviště

00. Technická zpráva

Projektová dokumentace pro provádění stavby dle přílohy č. 13 vyhlášky 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb

Akce: **Úpravy objektu č. p. 165 na obecní dům**
Zak. č.: **01 01 / 2020**
Investor: **Městys Vranov nad Dyjí**
Vypracoval: **Ing. arch. Eva Komendová**
Datum: **prosinec 2020**

Obsah :

Technická zpráva	3
a. Účel objektu, funkční náplň, kapacitní údaje	3
b. Architektonické, výtvarné, materiálové, dispoziční řešení, bezbariérové užívání stavby	3
c. Celkové provozní řešení, technologie výroby.....	5
d. Konstrukční a stavebně technické řešení a technické vlastnosti stavby.....	5
e. Bezpečnost při užívání stavby, ochrana zdraví a pracovní prostředí.....	6
f. Stavební fyzika – tepelná technika, osvětlení, oslunění, akustika - hluk, vibrace - popis řešení, zásady hospodaření energiemi, ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí	6
g. Požadavky na požární ochranu konstrukcí	6
h. Údaje o požadované jakosti navržených materiálů a o požadované jakosti provedení.....	6
i. Popis netradičních technologických postupů a zvláštních požadavků na provádění a jakost navržených konstrukcí	6
j. Požadavky na vypracování dokumentace zajišťované zhotovitelem stavby – obsah a rozsah výrobní a dílenské dokumentace zhotovitele.....	6
a. Stanovení požadovaných kontrol zakrývaných konstrukcí a případných kontrolních měření a zkoušek, pokud jsou požadovány nad rámec povinných – stanovených příslušnými technologickými předpisy a normami	7
b. Výpis použitých norem	7

Technická zpráva

a. Účel objektu, funkční náplň, kapacitní údaje

Navržené zpevněné plochy budou sloužit jako rozptylové plochy, parkoviště pro 20 osobních automobilů a přilehlá komunikace.

SO.02 Zpevněné plochy

Zpevněné plochy kryté dlažbou z žulových kostek středních (m ²)	397
Zpevněné plochy kryté dlažbou ze žulových kostek drobných (m ²)	514
Počet navržených parkovacích stání pro OA	20 osobních automobilů (z toho 1 stání pro handicap)

b. Architektonické, výtvarné, materiálové, dispoziční řešení, bezbariérové užívání stavby

Obsahem zpracované projektové dokumentace je stavební objekt **SO.02 Zpevněné plochy a parkoviště** zahrnující venkovní úpravy a **20 nových parkovacích stání** v areálu upravovaného objektu obecního domu (SO.01).

Parkovací stání:

- 3x parkovací stání podélné 2,0 x 5,75 m
- 16x parkovací stání kolmé 2,5 x 5,0 m
- 1x vyhrazená kolmé parkovací stání pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace š. 3,5 m dl. 5,0 m
- celková zastavěná plocha: 257,90 m²

Navržená komunikace:

- řešena jako jednosměrná s vjezdem u severního nároží obecního domu a výjezdem na jihovýchodní straně pozemku stavby do jednosměrné ulice Bělidla
- před navrženými kolmými stáními š. 6,0 m, u podélných stání 3,75 m
- celková zastavěná plocha: 396,82 m²

Chodník:

- na jihovýchodní a severozápadní straně budovy bude proveden šířky 1,5 m, na jihozápadní straně budovy šířky 2,0 m, na severovýchodní straně budovy bude vydlážděn ochranný pás š. 0,5 – 0,75 m
- včetně rozptylové plochy před hlavním vstupem na jihovýchodní straně budovy
- celková zastavěná plocha: 255,37 m²

Kolmá parkovací stání jsou navržena délky 5,00 m a šířky 2,50 m s rozšířením krajních stání o bezpečnostní odstup 0,25 m.

Výška obrubníku nad niveletou parkovacího stání je navržena 12,5 cm, u parkovacích stání pro handicap je tento obrubník snížen na hodnotu max. 2 cm.

Parkovací stání budou lemována betonovými silničními obrubníky 150x 250x1000 cm osazenými do lože a boční opěry z nekonstrukčního betonu C 16/20 s výškovým rozdílem 12,5 cm, v úseku u stání pro imobilní bude tato obruba snížena na 20 mm.

Předělení ploch zeleně a dlažby z drobných žulových kostek - u chodníku - bude vymezeno parkovým obrubníkem s vytažením 60 – 80 mm (umělá vodicí linie pro

slabozraké).

Stavba je navržena v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Při realizaci stavby je nutné dodržet úpravy z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví třetích osob, včetně nutných úprav pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace. Výkop je po dobu výstavby nutno zabezpečit proti pádu, v nočních hodinách na veřejných prostranstvích osvětlit.

Parkovací stání pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace bude provedeno v šířce 3,5 m, délky 5,0 m. Příčný sklon parkovacího stání je navržen max. 2,5%, podélný sklon max. 2,0%.

Výpočet odstavných a parkovacích stání

(dle ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací):

$$N = O_o \cdot k_a + P_o \cdot k_a \cdot k_p$$

N celkový počet stání pro posuzovanou stavbu

O_o základní počet odstavných stání při stupni automobilizace 400 vozidel/1000 obyvatel (1:2,5) dle tabulky 34: **0**

P_o základní počet parkovacích stání při stupni automobilizace 400 vozidel/1000 obyvatel (1:2,5) dle tabulky 34:

Druh stavby	Účelová jednotka	Počet účelových jednotek na 1 stání	Z počtu stání	
			krátkodobých (%)	dlouhodobých (%)
Kultura - divadlo, koncertní síň	Sedadla	4	-	100

Maximální počet sedadel ve víceúčelovém sále: 80
80/4 = **20 stání**

k_a součinitel vlivu stupně automobilizace – uvažováno 400 vozidel/1000 obyvatel (1:2,5)
k_a = 1,0

k_p součinitel redukce počtu stání
Vranov nad Dyjí – 819 obyvatel (ČSÚ, 2011) – obec do 5000 obyvatel – skupina 1 – všechny stavby na území obce bez redukce, velmi nízká kvalita obsluhy území veřejnou dopravou
k_p = 1,0

$$N = 0 \cdot 1,0 + 20 \cdot 1,0 \cdot 1,0 = 20 \dots \text{celkem } \underline{\underline{20 \text{ stání}}}$$

Závěr:

V areálu obecního domu (na pozemku ve vlastnictví investora) je navrženo celkem **20 parkovacích stání**. Z toho jedno stání je řešené v souladu s vyhláškou 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. Počet odstavných a parkovacích stání vyhovuje. Na stavbě parkoviště bude osazena 1x svislá dopravní značka IP12 se symbolem O1. U vodorovného značení bude použit symbol V10f.

Návrh dopravního značení

Součástí projektové dokumentace je návrh svislého a vodorovného dopravního značení. Návrh značení je uveden v situaci. Parkoviště bude na začátku označeno svislou značkou IP11b „Parkoviště (kolmé stání)“ – 2 svislé dopravní značky a IP11c „Parkoviště (podélné stání)“ – 1 svislá dopravní značka.



Vodorovné dopravní značení bude provedeno vyznačením kolmých parkovacích stání na parkovišti značkou V10b a podélných parkovacích stání na parkovišti značkou V10a.

U vyhrazeného parkovacího stání pro vozidla osob tělesně postižených bude osazena svislá dopravní značka IP12 „Vyhrazené parkoviště“ se symbolem O1 a vodorovnou dopravní značkou V10f.

Navržená komunikace zpřístupňující parkovací stání bude řešena jako jednosměrná. Na začátku bude osazena svislá dopravní značka IP4b. Při výjezdu do jednosměrné ulice Bělidla bude použita značka B24a. V jednosměrné ulici Bělidla bude osazena značka B24b pro zamezení odbočení do protisměru navržené jednosměrné komunikace a pro označení konce jednosměrné komunikace značka B2.

V rámci stavby dojde ke zrušení stávající značky IP10a, protože stávající ulice na severovýchodní straně objektu bude mít pokračování do navržené jednosměrné komunikace.

V rámci stavby dojde také k posunutí značky B11 o 6 m (bude zde nově vjezd na navržené parkoviště).

Svislé značky budou osazeny na hliníkové sloupky obvyklého provedení v betonových patkách. Při osazování je nutné brát v úvahu polohu inženýrských sítí. Tyto dopravní značky musí být schváleny pro užití na pozemních komunikacích.

c. Celkové provozní řešení, technologie výroby

Parkovací stání č. 10-17 budou označena doplňkovou tabulkou o možnosti jejich užívání pouze v časovém rozmezí 6:00-22:00 z důvodu snížení hlučnosti (blízkost oken obytných místností rodinného domu na jihu).

d. Konstrukční a stavebně technické řešení a technické vlastnosti stavby

Navržený kryt parkovacích stání – dlažba ze žulových kostek na šterkových vrstvách umožňuje průběžné částečné zasakování dešťových vod a jejich případné zdržení. Kryt je ve spádu odvodněn do mikrošterbinové odvodňovací trouby s vyústěním do navrženého vsakovacího průlehu.

Při výjezdu ze staveniště budou přepravní mechanismy řádně očištěny. Veškerá mechanizace a vozidla na staveništi musí být zajištěna proti úkapům olejů a pohonných hmot.

Před započetím zemních prací je nutné zajistit vytýčení veškerých stávajících sítí technické infrastruktury, které by stavbou mohly být dotčeny, příslušnými správci.

Dlažba bude kladena na suchý a čistý podklad. Horní vrstva podkladu musí být provedena ve sklonu projektované plochy tak, aby byl zabezpečen odtok vody z konstrukce.

Při výstavbě je nutné dodržovat všechny platné právní předpisy v oblasti bezpečnosti práce, technických zařízení a v oblasti ochrany zdraví.

Kryt navržených chodníků pro pěší bude tvořit dlažba ze žulových kostek drobných, kryt navržených parkovacích stání bude tvořit dlažba z žulových kostek drobných, kryt navržené komunikace bude tvořit dlažba z žulových kostek středních.

Úpravy pro nevidomé a slabozraké budou tvořeny betonovou reliéfní dlažbou (cihla 20x10 cm). Na přechodu chodníku a komunikace budou pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace umístěny snížené obruby doplněné o varovné pásy šířky 0,4 m z reliéfní dlažby kontrastní barvy vůči okolnímu povrchu. Varovné pásy budou ukončeny u obruby s výškou menší než 0,08 m.

Návrh konstrukce vozovky

Návrhové parametry:

- | | |
|-----------------------------|----|
| • návrhová úroveň porušení | D2 |
| • třída dopravního zatížení | VI |

Konstrukce dle TP 170 – tl. 370 mm:

Dlažba z žulových kostek středních

číslo katalogového listu D2-D-1-VI-PIII

min. 80 mm



Lože 2-4	40 mm
Štěrkodrt' 0-63	250 mm

Návrh konstrukce chodníku z žulových kostek drobných

Návrhové parametry:

- návrhová úroveň porušení D2
- třída dopravního zatížení CH

Konstrukce dle TP 170 – tl. 250 mm:	číslo katalogového listu D2-D-1-CH-PIII
Dlažba ze žulových kostek drobných	60 mm
Lože 2-4	40 mm
Štěrkodrt' 0-63	150 mm

Konstrukční skladby budou provedeny na upravené a řádně zhutněné pláni.
Kvalita a způsob provádění všech vrstev zpevněných ploch musí odpovídat příslušným normám a technologickým předpisům.

e. Bezpečnost při užívání stavby, ochrana zdraví a pracovní prostředí

Na bezpečnost při užívání navržených zpevněných ploch nejsou kladeny žádné mimořádné či zvýšené nároky. Stavba je navržena dle obecných požadavků na výstavbu obsažených ve vyhlášce 268/2009 Sb., o obecných technických požadavcích na výstavbu, v platném znění.

Veškeré navržené konstrukce a jejich části budou splňovat základní požadavky na bezpečnost při užívání stavby.

f. Stavební fyzika – tepelná technika, osvětlení, oslunění, akustika - hluk, vibrace - popis řešení, zásady hospodaření energiemi, ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

Byla zpracována akustická studie – závěry viz akustický posudek v Dokladové části.
Jedná se o exteriérové zpevněné plochy – tepelná technika není předmětem řešení.

g. Požadavky na požární ochranu konstrukcí

Jedná se o zpevněné plochy – nejsou vzneseny požadavky na požární ochranu konstrukcí.

Požárně bezpečnostní řešení objektu je vyhotoveno jako samostatná část projektové dokumentace.

h. Údaje o požadované jakosti navržených materiálů a o požadované jakosti provedení

Veškeré konstrukce budou provedeny s důrazem na kvalitní provedení, materiál a detail.

i. Popis netradičních technologických postupů a zvláštních požadavků na provádění a jakost navržených konstrukcí

Při provádění stavby budou dodrženy běžné technologické postupy používané u pozemních staveb.

j. Požadavky na vypracování dokumentace zajišťované zhotovitelem stavby – obsah a rozsah výrobní a dílenské dokumentace zhotovitele

Zhotovitel stavby v případě potřeby zajistí zpracování výrobní či dílenskou dokumentaci konkrétních prvků stavby.

a. Stanovení požadovaných kontrol zakrývaných konstrukcí a případných kontrolních měření a zkoušek, pokud jsou požadovány nad rámec povinných – stanovených příslušnými technologickými předpisy a normami

Technický dozor investora převezme zakrývané konstrukce – především osazenou ocelovou výztuž opěrných zdí, a to zápisem do stavebního deníku.

Zástupci příslušného orgánu a odborné organizace státní památkové péče budou zváni na kontrolní prohlídky za účelem sledování prací a průběžné konzultace při postupu prací.

b. Výpis použitých norem

ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací

ČSN 73 6056 Odstavné a parkovací plochy silničních vozidel

TP 170

Vypracoval:

Ing. arch. Eva Komendová